



Проект «ГЛОИС»

интеллектуальная система контроля устройств объектов

© MIXA / Getty Images



О нас

Частное торгово-производственное унитарное
предприятие «ГРАНКОМ», создано в 1995 году,
УНП 100829586



ГЛОИС - это глобальный интеллектуальный сервис, созданный для работы с устройствами разных технических систем, как с единым комплексом, независимо от производителя. Он создан с целью экономии потребляемых ресурсов и уменьшения эксплуатационных расходов, удобства контроля над процессами в объектах, а также создания «единой точки доступа» к различным распределенным объектам владельца.

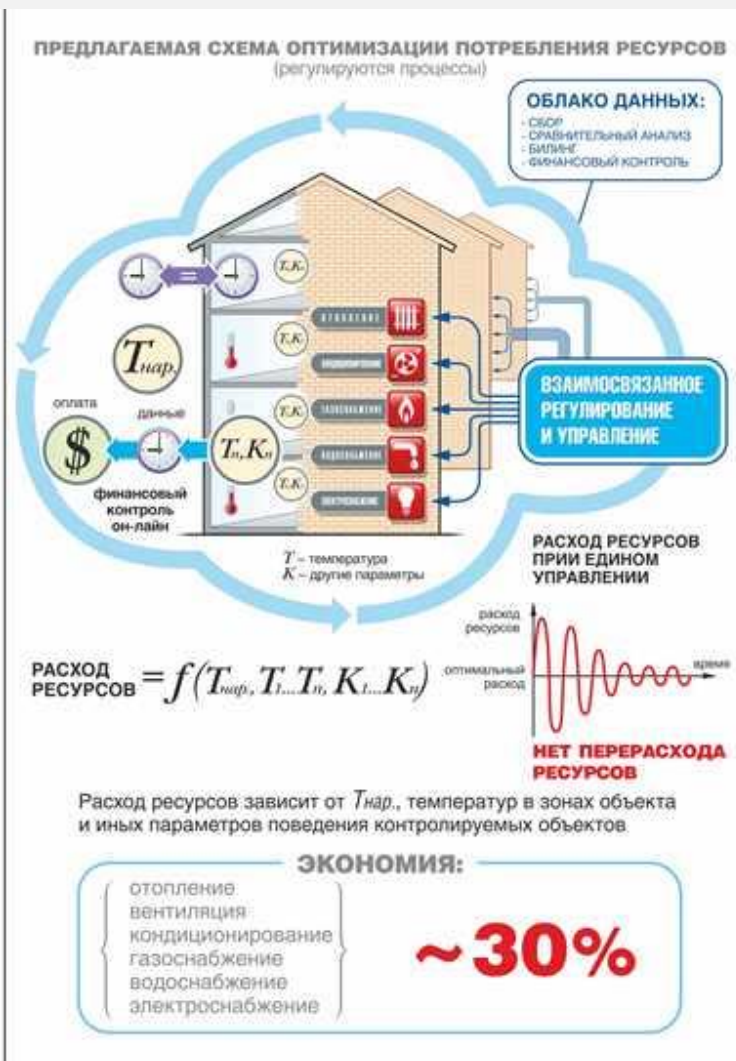
О проекте

«ГЛОИС»

Объекты для внедрения системы «ГЛОИС»



Система «ГЛОИС»
рекомендована для
применения на больших
объектах, а также при
большом количестве
территориально распе-
деленных объектов



Сравнение существующих на рынке систем



ГЛОИС

- Отсутствует необходимость приобретения специализированного и сопутствующего лицензионного ПО.
- Минимальная стоимость внедрения и эксплуатации. Нет необходимости менять все уже установленные приборы учета, если у них есть цифровые (импульсные) выходы.
- Легкость масштабирования (наращивание возможностей, размеров и подключение новых технических систем не влияет на работу уже подключенных).
- Нет необходимости выделять отдельное помещение для диспетчерской. Диспетчерская может быть в любом месте, где есть интернет. Доступ к системе может быть с компьютера, планшета или смартфона.
- Дистанционное управление различными устройствами через браузер.

Другие отдельные системы

- Большинство производители приборов учета предоставляют программное обеспечение, которое работает только с их оборудованием, что не позволяет подключать к нему приборы других производителей.
- Также, в основном разные технологические системы оснащаются оборудованием разных производителей, что не позволяет контролировать эти системы единым программным обеспечением.
- Существующие на рынке ПО для различных систем автоматизации имеют в основном явное или скрытое платное обновление, платное техническое сопровождение, требуют покупки лицензионного сопутствующего ПО, покупки серверов и компьютеров для его работы.

ДЛЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ



Внедрение «ГЛОИС»

Максимальное повышение
эффективности зданий



Оптимизация комфорта
и производительности
для жильцов



Увеличение
ценности зданий



Типовые возможности пользователей «ГЛОИС»



- Комплексный технический учет потребления ресурсов (тепла, электроэнергии, газа, воды, воздуха и прочего) в режиме реального времени 24/7/365;
- Автоматический комплексный контроль работоспособности всех подключенных технических систем. Своевременные автоматические уведомления о неисправностях устройств, об отклонении параметров устройств от нормативных значений, об истечении сроков поверки приборов учета, об утечках и несанкционированном доступе и прочем, что позволяет избежать незапланированных убытков, связанных с человеческим фактором;
- Планирование закупки ресурсов (установления лимитов) в зависимости от фактического потребления;
- Контроль баланса по группам счетчиков для арендаторов и субарендаторов, возможность своевременно выявлять безучетное потребление ресурсов и факты воздействия на приборы учета;
- Выявлять зоны и время максимального потребления ресурсов и оптимизировать подачу ресурсов по этим зонам (где это физически возможно) или проводить дополнительные энергоэффективные мероприятия этих зон.

Типовые возможности пользователей «ГЛОИС»



- Снижение затрат на эксплуатирующий/оперативно-сервисный персонал и повышение эффективности его работы;
- Возможность совмещенного анализа работы различных технологических систем, что позволяет оптимизировать работу этих систем и экономить потребляемые ресурсы;
- Иметь дистанционный контроль тепловых режимов помещений, оборудования для соблюдение санитарных нормативов, требований пожарной безопасности, сохранности товаров, а также возможность ручного и автоматического (прогнозного) дистанционного управления устройствами, контроллерами, регуляторами отопления (температуры), что дает до от 25% до 40% экономии тепловой энергии по сравнению с существующими системами автоматики;
- Экономический эффект, связанный с применением системы ГЛОИС и проведением дополнительных мероприятий по энергоэффективности может составлять от 10% до 40%.



Жилой дом в г. Минск, по ул. Держинского, №119 – контроль утечек на техническом этаже, контроль потребления электроэнергии арендаторами, контроль системы теплоснабжения.

Здания Ратуши и Концертного зала «Верхний город» – контроль систем теплоснабжения и электроснабжения

Комплекс зданий «Парк Горького» г.. Сочи



Некоторые примеры внедрения «ГЛОИС»



Спасибо за внимание!

Дмитрий Готовко



+375(29)650-93-37



info@grancom.by



glois.grancom.by

